

Ocolul Silvic Comunal Romuli RA
Nr. 961 din 18.04.2022



Catre,
Primaria comunei Sacel,
- spre stiinta Consiliul Local Sacel,
- spre stiinta Garda Forestiera Cluj

NOTIFICARE

privind rezilierea unilaterală a Contractului de administrare înregistrat sub nr. 222/29.01.2016 la OSC Romuli RA și sub nr. 184/08.02.2016 la Primaria comunei Sacel

I. Prin adresa noastră nr. 2753 din 16.12.2021 și înregistrată la Comuna Sacel sub nr. 32 din 16.12.2021, v-am notificat cu privire la rezilierea unilaterală a Contractului de administrare înregistrat sub nr. 222/29.01.2016 la OSC Romuli RA și sub nr. 184/08.02.2016 la Primaria comunei Sacel, notificare făcută ca urmare a situației de blocaj apărută în urma refuzului repetat al Consiliului Local Sacel de a aproba situațiile tehnico – financiare necesare derulării contractului de administrare.

Prin Notificarea specificată mai sus, am solicitat din partea d-voastră un răspuns privind procedurile organizatorice care tin de rezilierea contractului de administrare, respectiv:

- 1 - demersurile legate de încheierea unui alt contract de administrare/prestări servicii cu un alt ocol silvic autorizat și abilitat de autoritate de a efectua servicii silvice pe raza UAT Sacel;
- 2 - demersurile legate de anunțarea Garzii Forestiere pentru a desemna personal de specialitate care să participe la această predare – primire de suprafață, când condițiile meteo vor permite acest lucru;
- 3 - sursa și nivelul de finanțare pentru acoperirea cheltuielilor cu personalul silvic în anul 2022, până la predarea efectivă a gestiunii.

Pana la data prezentei mentionam ca nu am primit raspuns la aceasta notificare.

De altfel, facem mențiunea ca prin adresele 999/26.04.2021, 1680/03.08.2021, și 2022 din 14.09.2021, OSC Romuli RA a solicitat rezilierea amiabilă a Contractului de administrare, solicitare făcută ca urmare a situației de blocaj apărută în urma refuzului Consiliului Local Sacel de a aproba situațiile tehnico – financiare necesare funcționării.

Nu s-a primit raspuns la nici una dintre aceste adrese.

II. Va informam ca in primavara acestui an, anterior controalelor de fond si predarilor – primirilor de suprafata, vom efectua lucrari de impaduriri si intretinere a plantatiilor tinere, doar in suprafetele intrate sub incidenta obligativitatilor prevazute de Legea 46/2008 – Codul silvic, astfel:

- reimpaduriri, pe suprafata de 2,1 ha, in u.a 114D% ;
- completarea lipsurilor in plantatii cu reusita provizorie, pe suprafata totala de 0,6 ha, in u.a 34G, 35D, 76A, 82 E, 85H, 54B%, 115C % ;
- revizuirea plantatiilor efectuate in primavara anului 2021, pe suprafata totala de 0,9 ha, in u.a 54B% si 115C% ;

Pentru executarea acestor lucrari, este necesara cantitatea totala de **10,2 mii puieti**, din care 9,1 mii puieti de molid repicat si 1,1 mii puieti de larice repicat ;

Costul lucrarilor specificate mai sus a fost detaliat in „Devizul lucrarilor de cultura padurilor pe anul 2022”, inaintat la C.L. Sacel, dupa cum urmeaza :

- reimpaduriri : **valoarea totala este de 17580 lei**, din care 5651 lei este valoarea materialelor, 10845 lei este valoarea manoperei si 1084 lei este valoarea cheltuielilor indirecte ;
- completari : **valoarea totala este de 9099 lei**, din care 1512 lei este valoarea materialelor, 6899 lei este valoarea manoperei si 688 lei este valoarea cheltuielilor indirecte ;
- revizuirea plantatiilor : **valoarea totala este de 514 lei**, din care 467 lei este valoarea manoperei si 47 lei este valoarea cheltuielilor indirecte ;
- transportul auto – **2000 lei**

TOTAL GENERAL : 29193 lei, din care materiale - 7163 lei, manopera - 18211 lei, cheltuieli indirecte - 1819 lei si transport auto - 2000 lei.

Valorile exprimate sunt fara TVA

Va vom informa in timp util despre debutul acestor lucrari in vederea monitorizarii si receptionarii acestora de catre delegati ai CL Sacel,

III. Avand in vedere, situatia de fapt de la aceasta data, respectiv probabilitatea desfasurarii controalelor de fond si a predarilor-primirilor de gestiune **incepand cu luna mai** a acestui an (dupa topirea zapezii), va rugam a initia procedurile necesare in vederea operationalizarii procesului de predare – primire a gestiunii fondului forestier, astfel:

- 1 – sa ne indicati care este **structura silvica care va avea rolul de primitor de gestiune**;
- 2 – sa ne comunicati **persoanele desemnate de catre CL Sacel pentru a participa in asistenta la** controalele de fond si predarile –primirile de gestiune;
- 3 – **sa anuntati Garda Forestiera Cluj in vederea desemnarii de personal de specialitate care sa participe la controalele de fond si predarile – primirile de suprafata**, cand conditiile meteo vor permite acest lucru;
- 4 – sa stabiliti un **plan comun de actiune** care sa cuprinda toate activitatile necesare transferului de gestiune in toate aspectele ei.

Pentru ca procesul de reziliere a contractului de administrare sa fie derulat in conditii corespunzatoare asteptam un raspuns punctual la problemele ridicate, respectiv parcurgerea “pasilor” necesari incheierii amiabile a relatiilor contractuale si crearea premiselor pentru rezilierea contractului si predarea suprafetei de padure catre o alta structura silvica.

IV. Facem mentiunea ca dupa efectuarea controalelor de fond din aceasta primavara, suprafata de padure aferenta contractului de administrare mentionat mai sus, va fi predata catre proprietar:

1 - atat in varianta in care exista incheiat un contract de administrare/prestari servicii cu o alta structura silvica - caz in care predarea suprafetei de padure se va face catre structura silvica contractanta;

2 - cat si in varianta absentei unui astfel de contract - caz in care predarea suprafetei de padure se va face direct catre proprietar, respectiv catre Primaria comunei Sacel in calitate de reprezentant al proprietarului;

In cazul in care nu veti dori sa participati in asistenta la controalele de fond, vi se va comunica rezultatul acestor controale, controale efectuate in prezenta delegatiilor Garzii Forestiere Cluj – acestea fiind considerate ca acceptate tacit, urmand ca gestiunea asupra fondului forestier in cauza sa fie transferata catre primaria Sacel – in calitate de reprezentant al proprietarului, in baza unui Proces verbal de predare – primire a gestiunii intocmit in lipsa primitorului, proces verbal care vi se va comunica concomitent cu transmiterea acestuia catre Garda Forestiera Cluj.

In aceste conditii, nu ne asumam nici o vina:

- pentru actele si faptele aferente procesului de gestionare a fondului forestier proprietate publica a comunei Sacel, intocmite/produse ulterior datei Procesului verbal de predare – primire a acestei gestiuni;
- pentru neefectuarea la timp a lucrarilor silvice;
- pentru neextragerea din paduri a produselor accidentale si de igiena;
- pentru lipsa demersurilor privind organizarea administrativa a unui nou an silvic;
- pentru lipsa demersurilor privind initierea procedurilor privind evaluarea de mediu a Amenajamentului silvic;
- pentru initierea demersurilor privind rezilierea contractelor de prestari servicii silvice cu persoanele fizice proprietare de padure din comuna Sacel (contracte incheiate ca urmare a organizarii administrative la nivel de brigada silvica in vederea gospodarii padurii comunale Sacel).

In ambele situatii mentionate mai sus, **Contractul de administrare** inregistrat sub nr. 222/29.01.2016 la OSC Romuli RA si sub nr. 184/08.02.2016 la Primaria comunei Sacel, isi va inceta aplicabilitatea – fiind considerat reziliat, odata cu finalizarea controalelor de fond si predarea – primirea in gestiune a suprafetei de padure care face obiectul contractului.

Asteptam raspunsul d-voastra, cu rugamintea de a include raspunsurile punctuale pentru problemele ridicate la pct. III, probleme care privesc operationalizarea procesului de reziliere amiabila a contractului de administrare.

Cu stima,

seful Ocolului Silvic Comunal Romuli RA: ing. Stanciu Gabriel

