

PROIECT DE HOTARARE NR. 12 din 2022

Judetul Maramures

Consiliul local al comunei Sacel

HOTĂRÂRE nr.

din 2022

privind aprobarea procedurii de închiriere a pășunilor alpine disponibile aflate în proprietatea publica a Comunei Sacel, județul Maramureș și a Regulamentului procedurii de licitație, a documentației de atribuire, a Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajistilor

Având în vedere :

- -Proiectul de Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea procedurii de închiriere a pășunilor alpine disponibile aflate în proprietatea publica a Comunei Sacel, județul Maramureș și a Regulamentului procedurii de licitație, a documentației de atribuire, a Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajistilor
- - □referatul nr. 799 din 2022 a d-lui primar al comunei Sacel, și raportul compartimentului de specialitate al primarului nr. 800 din 2022 privind aprobarea procedurii de închiriere a pășunilor alpine disponibile aflate în proprietatea publica a Comunei Sacel, județul Maramureș și a Regulamentului procedurii de închiriere, a documentației de atribuire, a Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere -- model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajistilor

- -□Prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991,modificata de Lg.86/2014
- -□Prevederile Ordinului Nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire si exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu si lung;
- prevederile Ordinului 407/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- -prevederile Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale la ha
- Hotararea nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991,modificata de HG 78/2015;
- Hotărârea nr. 14 din 31.01.2022 privind stabilirea prețului mediu/tonă masă verde obținută de pe pajiști în județul Maramureș pentru anul fiscal 2022;
- -Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 129 alin (2), lit. c) , alin.6 lit. a) art. 133 alin.1, 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Săcel, întrunit în ședință _____ în data de _____ adopta prezenta

HOTARARE:

Art.1 . Se aprobă închirierea pășunilor disponibile aflate în proprietatea publică a Comunei Săcel, județul Maramureș, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare astfel:

- a) Atribuire directă în cazul în care pentru un trup de pășune există doar un singur solicitat crescător de animale, persoană fizică sau juridică din comunitatea locală care dețin animale înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor, conform Regulamentului stabilit prin HCL nr. 18 din 27.03.2015
- b) Licitație publică dacă pentru un trup de pășune există doi sau mai mulți solicitanți crescători de animale, înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor ;

Art.2. Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație, a Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru **anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre,

Art.3. Se aproba Caietul de sarcini al închirierii, cerințele minime de calificare ale ofertanților - **conform anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aproba Contractul de închiriere a pajiștilor, conform **anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 . Se stabileste suma minimă de inchiriere conform tabelului *lei/ha/an*.

Art.6. Termenul de închiriere este de 7 ani.

Art.7. Primarul comunei , împreună cu comisiile de evaluare oferte, vor duce la îndeplinire prevederile acesteia.

Art.8. - Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului – Județul Maramures
- Primarului comunei Sacel;
- Populației prin afisare la avizie;

PRIMAR,
Dolga Gavrilă



Contrasemneaza secretar,

Peter Marilena

Judetul Maramures

Primaria comunei Sacel

Nr.799 /10.03.2022

REFERAT

privind aprobarea procedurii de închiriere a pășunilor alpine disponibile aflate în proprietatea publica a Comunei Sacel, județul Maramureș și a Regulamentului procedurii de închiriere, a documentației de atribuire, a Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajistilor

Tinând cont de:

- importanța creșterii animalelor și de facilitarea accesului acestora la suprafețele de pajisti disponibile, aflate în domeniul public al unității noastre administrativ-teritoriale, în condițiile în care pentru majoritatea crescătorilor de animale este principala activitate și singura sursă de venit;

Având în vedere:

- realizarea atribuțiilor conferite de art. 129 alin (2), lit. c) , alin.6 lit. a) prevăzute în OUG nr. 57 din 2019 – privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Sacel, hotărăște hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei.

- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 34/23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 publicată în monitorul oficial nr. 267/13.05.2013;

prevederile din HG nr.1064/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

- prevederile HG 78/2015. privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013, și confera o mai bună valorificare a bunurilor aparținând patrimoniului comunei Sacel, din județul Maramureș.

Având în vedere cele prezentate precum și necesitatea de a genera noi venituri la bugetul local, În temeiul prevederilor art. 136 alin.(8), lit.a), din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 - Codul administrativ, propun spre analiză și aprobare, proiectul de hotărâre nr. 12 din 2022 privind aprobarea procedurii de închiriere a pășunilor alpine disponibile aflate în proprietatea publică a Comunei Sacel, Județul Maramureș și a Regulamentului procedurii de închiriere, a documentației de atribuire, a Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor.

Primar,

Dologa Gavrița



Judetul Maramures

Primaria comunei Sacel

Nr.800 /10.03.2022

RAPORT

privind aprobarea procedurii de închiriere a pășunilor alpine disponibile aflate în proprietatea publica a Comunei Sacel, județul Maramureș și a Regulamentului procedurii de închiriere, a documentației de atribuire, a Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor

Având în vedere:

- prevederile de art. 129 alin (2), lit. c) , alin.6 lit. a) prevăzute în OUG nr. 57 din 2019 – privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Săcel, hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei.

- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 34/23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 publicată in monitorul oficial nr. 267/13.05.2013;

prevederile din HG nr.1064/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

- prevederile HG 78/2015. privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013, si confera o mai bună valorificare a bunurilor aparținând patrimoniului comunei Sacel,din judetul Maramures.

Ordinul comun al MINISTERUL AGRICULTURII, ALIMENTAȚIEI ȘI PĂDURILOR și a MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI PUBLICE nr. 226/235/2003 ~~pentru aprobarea~~ pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, publicat în M.O nr. 423 din 2003.

Având în vedere cele prezentate precum și necesitatea de a genera noi venituri la bugetul local, în temeiul prevederilor art. 136 alin.(8), lit.a), din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 - Codul administrativ, propun spre analiză și aprobare, proiectul de hotărâre nr. 12 din 2022 privind aprobarea procedurii de închiriere a pășunilor alpine disponibile aflate în proprietatea publică a Comunei Săcel, Județul Maramureș și a Regulamentului procedurii de închiriere, a documentației de atribuire, a Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pășunilor.

Secretar General,

Peter Marilena

